

建築物のエネルギー消費性能に関し販売事業者等が表示すべき事項及び表示の方法
その他建築物のエネルギー消費性能の表示に際して販売事業者等が遵守すべき事項（仮称）案
における別記様式案概要

非住宅建築物（別記様式第 1、第 5 関係）

表示例 1：任意の表示事項*を全て表示する場合
※告示案 2（2）イ～ニに掲げる事項。以下同じ。

別記様式第 4（再エネ利用設備の設置）

非住宅建築物  再エネあり

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能  太陽光発電分

ZEB 水準
エネルギー消費性能が、事務所等の用途で  5つを達成
病院等の用途で  4つを達成

ネット・ゼロ・エネルギー 
太陽光発電の売電分も含めてエネルギー収支が
ゼロ以下を達成

第三者評価 BELS  ビル 評価日 2024年 6月1日

第三者評価に係るマーク等（告示案 2（2）ハ）

表示例 2：任意の表示事項を表示しない場合

非住宅建築物 再エネなし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 

ZEB 水準
エネルギー消費性能が、事務所等の用途で  5つを達成
病院等の用途で  4つを達成

自己評価  ビル 評価日 2024年 6月1日

住宅（別記様式第2、第6関係）

表示例1：任意の表示事項を全て表示する場合

別記様式第4（再エネ利用設備の設置）

住宅 再エネあり

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 太陽光発電分

断熱性能

目安光熱費
約〇〇.〇万円／年

目安光熱費は、住宅の省エネルギー性能と全国一律の燃料単価にて算出したものであり、実際の光熱費は、使用条件や設備、契約会社より異なります。

ZEH水準
エネルギー消費性能で から断熱性能で を達成

ネット・ゼロ・エネルギー
太陽光発電の売電分も含めてエネルギー収支がゼロ以下を達成

第三者評価 BELS 〇〇〇〇〇マンション〇〇号室 評価日 2024年6月1日

別記様式第8（住宅の目安光熱費）

第三者評価に係るマーク等（告示案2（2）ハ）

表示例2：任意の表示事項を表示しない場合

住宅 再エネなし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能

断熱性能

目安光熱費
なし

ZEH水準
エネルギー消費性能で から断熱性能で を達成

自己評価 〇〇〇〇〇マンション〇〇号室 評価日 2024年6月1日

複合建築物（別記様式第3、第7関係）

表示例1：任意の表示事項を全て表示する場合

別記様式第4（再エネ利用設備の設置）

複合建築物  再エネあり

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能

太陽光発電分



第三者評価 BELS ビル 評価日 2024年6月1日

第三者評価に係るマーク等（告示案2（2）ハ）

表示例2：任意の表示事項を表示しない場合

複合建築物 再エネなし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能



自己評価 ビル 評価日 2024年6月1日